

Masterarbeit: Zertifizierungssysteme für Bestandsimmobilien & ESG-Verifikation zur EU-Taxonomie

Stellenanbieter: CRES Consult GmbH

Masterarbeit - Zertifizierungssysteme für Bestandsimmobilien und ESG-Verifikation zur EU-Taxonomie

Wen wir suchen

Du stehst kurz vor deiner Masterarbeit, interessierst Dich für das Thema Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft und konntest bereits erste praktische Erfahrungen mit Zertifizierungen (DGNB, BREEAM) sammeln?

Du brennst für das Thema "Zertifizierungssysteme für Bestandsimmobilien und ESG-Verifikation zur EU-Taxonomie am Beispiel eines realen Objekts"?

Dann sind wir der passende Partner für deine Abschlussarbeit. Steige zunächst für vier bis sechs Monate bei uns ein und leiste deinen Beitrag zur Forschung und Erweiterung der Datengrundlagen und Optimierung der Prozesse.

Die Immobilienwirtschaft befindet sich aktuell im Wandel und die Optimierung des Gebäudebestands zählt zu einen der Schlüsselfaktoren, wenn es um die Bewältigung von Herausforderungen wie die Ressourcenknappheit oder Treibhausgasemissionen geht. Darüber hinaus rücken die Themen der Datenverfügbarkeit und Transparenz in Bezug auf die ESG-Kriterien immer weiter in den Fokus.

Im Rahmen einer Masterarbeit sollen daher ausgehend von einem realem Objekt, spezifische Untersuchungen, basierend auf Kriterien der Zertifizierungssysteme BREEAM und DGNB für Gebäude im Bestand durchgeführt, sowie Maßnahmen zur Verbesserung der Performance und Prozesse aufgezeigt werden.

Die Erstellung der Arbeit erfolgt in Zusammenarbeit mit einem Immobilienunternehmen und uns, der CRES Consult GmbH, Büro Weimar (Bauhaus Factory).

Anforderungen:

Deine Aufgaben:

Parallel zur Masterarbeit bearbeitest Du Teilaufgaben im Rahmen unserer Projekt zur ESG-Verifikation und Zertifizierung (DGNB, BREEAM) sowie dem fachbezogenen Projektmanagement im nachhaltigen Bauen und kannst somit weitere praktische Erfahrungen sammeln.

Bei erfolgreicher Zusammenarbeit übernehmen wir dich gerne in einem festen Arbeitsverhältnis.

Zu Deinen wesentlichen Aufgaben im Rahmen der praktischen Tätigkeit gehören:

- Inhaltliche Bearbeitung von Teilaufgaben im Rahmen einer ESG-Verifikation zur EU-Taxonomie
- Teilnahme an Site-Audits und Erstellen von Protokollen und Dokumentationen
- Mitarbeit bei der Durchführung von Standort- und Klimarisikoanalysen
- Mitwirkung bei der Erarbeitung von Verbesserungsmaßnahmen auf Objekt- oder Portfolioebene
- Teilaufgaben im Bereich Klimaschutzteilkonzepte für Gebäude wie beispielsweise Energiebilanzierungen, Energiebedarfsberechnungen, technische Variantenbetrachtungen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen, legen wir – je nach Interesse und Qualifikation – ebenfalls in deine Hände

Während deiner Zeit bei uns bist du vollwertiges Teammitglied und erhältst die Unterstützung, die du brauchst.

Deine Gegenwart:

- In der Endphase befindliches Masterstudium im Bauingenieurwesen, Energie-/Umweltingenieurwesen, Nachhaltiges Bauen, Immobilien-/Facility Management, oder verwandten Studiengängen
- Eine abgeschlossene Berufsausbildung und Arbeitserfahrung als BauzeichnerIn oder TechnikerIn sind vorteilhaft aber keine zwingende Voraussetzung
- Erste praktische Erfahrungen im Bauwesen oder Immobilienwirtschaft mit Bezug zur Nachhaltigkeit
- Eigeninteresse für Innovationen am Bau und dem Klimaschutz
- Aufgeschlossene, motivierte und engagierte Persönlichkeit mit Hands-on-Mentalität
- Leistungsbereitschaft, Serviceorientierung, Belastbarkeit und Flexibilität sowie Interesse am Umgang mit modernen Technologien, agilem Projektmanagement und branchenspezifischen Tools
- Sicherer Umgang mit Office-Programmen und Microsoft 365 Business-Tools
- Fähigkeit in einem sich schnell verändernden Arbeitsumfeld konsequent mitzuarbeiten und dabei mehrere Projekte und Teilaufgaben zu priorisieren und die eigene Zeit effizient zu managen

Was wir Dir bieten

- Ein kleines sympathisches Team in entspannter, kollegialer Atmosphäre, geprägt von wertschätzendem Umgang miteinander und einer vertrauensvollen Zusammenarbeit
- Moderne Büroräume in bester Innenstadtlage Weimars und in unmittelbarer Nähe zur Bauhaus Universität Weimar (nach Absprache auch vollständig remote möglich)
- Selbstständiges Arbeiten in abwechslungsreichen und spannenden Tätigkeitsfeldern

- Kostenfreie Versorgung mit Getränken und Bio-Obst
- Wir bieten regelmäßige Team-Retreats und eine offene Feedbackkultur

Findest du Dich in dieser Stellenbeschreibung wieder?

Dann sende uns bitte Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, Deinen frühestmöglichen Eintrittstermin über unser

- [Bewerbungsformular](#)

oder per E-Mail an:

- bewerbung@cres-consult.com

Bitte teile uns in der E-Mail statt einem Anschreiben in kurzen Sätzen Deine Arbeitsweise und Deine Motivation für dieses Thema sowie deine Werte mit. Wie möchtest Du arbeiten? Wofür stehst Du persönlich? Was ist Dir für eine Zusammenarbeit wichtig und was sind Deine Erwartungen?

Einsatzort: 99423 Weimar, Deutschland

Stellenanbieter: CRES Consult GmbH
Christburger Str. 23
10405 Berlin, Deutschland

WWW: <http://www.cres-consult.com>

Ansprechpartner: Tobias Wolf
Telefon: +49 (0)30 232 530 200
E-Mail: bewerbung@cres-consult.com

Online-Bewerbung:

<https://cres-consult.com/karriere/masterarbeit-zertifizierungssysteme-fuer-bestandsimmobilien-und-esg-verifikation-zur-eu-taxonomie/>

Ursprünglich veröffentlicht: 21.11.2022

eejobs.de-Adresse dieses Stellenangebots:

<https://www.eejobs.de/angebote/index.html?id=100114714&anz=html>